



Treuhand · Steuer- und Rechtsberatung
Wirtschaftsprüfung · Unternehmensberatung
HR-Services · Informatik-Gesamtlösungen

Bericht der Revisionsstelle
an den Stiftungsrat der

Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht Zihlschlacht

zur Jahresrechnung 2024

**Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision**
an den Stiftungsrat der
Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht
Zihlschlacht

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) der Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER unterliegen die Angaben im Leistungsbericht nicht der ordentlichen Prüfpflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den gesetzlichen Vorschriften ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögenslage, Finanz- und Ertragslage der Organisation in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt. Zudem sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

OBT AG



24.04.2025

Christian Siegfried
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor



24.04.2025

Séverine Affentranger
zugelassene Revisorin

Weinfelden, 24. April 2025

Jahresrechnung 2024 (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang)

GESCHÄFTSBERICHT 2024

Für den Zeitraum vom 01.01.2024 - 31.12.2024



Sonnenrain
WOHNHEIM

Stiftung Wohnheim Sonnenrain
Hohentannerstrasse 2
8588 Zihlschlacht

INHALT

Jahresrechnung

Bilanz per 31.12.2024

Betriebsrechnung 01.01.2024 - 31.12.2024

Rechnung über die Veränderung des Fonds- und Organisationskapitals

Anhang zur Jahresrechnung

Leistungsbericht

BILANZ PER

Anhang

31.12.2024

in %

31.12.2023

in %

in CHF

AKTIVEN

Flüssige Mittel	1	2'476'061.58	28.8%	1'883'594.66	21.3%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		744'135.35	8.6%	760'800.45	8.6%
Gegenüber öffentlicher Hand		302'732.59	3.5%	518'186.79	5.9%
Delkredere		-7'566.65	-0.1%	0.00	
Übrige kurzfristige Forderungen		51'871.05	0.6%	0.00	
Vorräte		29'495.10	0.3%	34'140.27	0.4%
Aktive Rechnungsabgrenzungen		10'974.00	0.1%	63'036.00	0.7%
Umlaufvermögen		3'607'703.02	41.9%	3'259'758.17	36.9%
Finanzanlagen	2	1'014'709.34	11.8%	1'514'643.74	17.1%
Sachanlagen					
Immobilien Sachanlagen		3'728'548.64	43.3%	3'818'311.49	43.2%
Mobile Sachanlagen		204'956.57	2.4%	237'771.08	2.7%
Immaterielle Anlagen		52'856.46	0.6%	3'555.13	0.0%
Anlagevermögen	2	5'001'071.01	58.1%	5'574'281.44	63.1%
Total Aktiven		8'608'774.03	100.0%	8'834'039.61	100.0%

PASSIVEN

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		292'066.03	3.4%	412'576.97	4.7%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	200'000.00	2.3%	200'000.00	2.3%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten					
Gegenüber Dritten		27'438.00	0.3%	4'126.65	0.0%
Gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		0.00		0.00	
Gegenüber öffentlicher Hand		114'436.15	1.3%	47'053.20	0.5%
Gegenüber Bewohnenden (Vorauszahlungen)		0.00		0.00	
Passive Rechnungsabgrenzungen	4	65'731.11	0.8%	103'941.00	1.2%
Kurzfristiges Fremdkapital		699'671.29	8.1%	767'697.82	8.7%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	5'300'000.00	61.6%	5'500'000.00	62.3%
Langfristiges Fremdkapital		5'300'000.00	61.6%	5'500'000.00	62.3%
Fondskapital zweckgebunden	VK	984'692.12	11.4%	957'522.01	10.8%
Langfristiges Fremdkapital inkl. Fondskapital		6'284'692.12	73.0%	6'457'522.01	73.1%
Stiftungskapital		200'000.00	2.3%	200'000.00	2.3%
Freie Gewinnreserven		1'342'235.78	15.6%	1'534'476.40	17.4%
Jahresergebnis		82'174.84	1.0%	-125'656.62	-1.4%
Organisationskapital	VK	1'624'410.62	18.9%	1'608'819.78	18.2%
Total Passiven		8'608'774.03	100.0%	8'834'039.61	100.0%

BETRIEBSRECHNUNG

Anhang

2024**2023**

in CHF

Spenden und Mitgliederbeiträge		
Spenden zweckgebunden	850.00	1'500.00
Spenden frei	37'183.45	48'720.01
Leistungsabgeltung Innerkanton	4'940'616.75	4'218'283.86
Leistungsabgeltung Ausserkanton	4'101'710.30	4'648'301.90
Ertragsminderungen aus Leistungen an Bewohner	-7'566.65	0.00
Erträge aus Dienstleistungen	19'339.40	24'196.35
Übrige Leistungen für Heimbewohner	57'086.80	67'012.35
Leistungen an Personal und Dritte	11'341.96	20'650.00
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	9'160'562.01	9'028'664.47
Betriebsertrag	9'160'562.01	9'028'664.47
Lohn Pflege	1'997'200.91	2'083'769.15
Lohn Betreuung	2'459'867.00	2'666'803.80
Lohn Leitung und Verwaltung	449'911.15	467'525.05
Lohn B&A u. Atelier	530'534.45	538'181.10
Lohn Technische Dienste/Hauswirtschaft	471'458.25	464'303.60
Sozialleistungen	841'951.85	891'832.40
Honorare für Leistungen Dritter	11'284.55	47'603.65
Personalnebenaufwand	121'885.72	169'590.69
Personalaufwand	6'884'093.88	7'329'609.44
Medizinischer Bedarf	32'347.13	27'324.62
Lebensmittel und Getränke	421'190.18	400'577.97
Haushalt	187'795.92	190'055.79
Unterhalt und Reparaturen	248'439.42	211'077.71
Aufwand für Anlagenutzung	87'574.10	84'048.55
Energie und Wasser	133'998.25	132'326.15
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	57'122.78	30'213.45
Büro und Verwaltung	275'458.95	194'804.41
Aufwand B&A	14'638.46	30'813.95
Übriger Sachaufwand	63'003.65	61'603.32
Übriger betrieblicher Aufwand	1'521'568.84	1'362'845.92
Abschreibungen auf immobilen Sachanlagen	459'951.85	453'507.10
Abschreibungen auf mobilen Sachanlagen	53'834.23	49'057.85
Abschreibungen auf Fahrzeuge	32'028.33	19'200.13
Abschreibungen auf immateriellen Werten	28'848.02	30'497.03
Abschreibungen auf Baubeiträgen	0.00	-118'781.00
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens	574'662.43	433'481.11
Betriebsergebnis (EBIT)	180'236.86	-97'272.00
Finanzertrag	19'329.17	10'630.92
Finanzaufwand	-51'219.08	-52'729.70
Finanzergebnis	-31'889.91	-42'098.78
Ordentliches Ergebnis	148'346.95	-139'370.78
ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag	0.00	14'890.45
ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	-74'349.00	-144.20
ausserordentliches, einmaliges, periodenfremdes Ergebnis	-74'349.00	14'746.25
Zuweisung zweckgebundene Fonds	-37'183.45	-48'720.01
Entnahme zweckgebundene Fonds	45'360.34	47'687.92
Veränderung Schwankungsfonds		0.00
Fondsergebnis	8'176.89	-1'032.09
Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital	82'174.84	-125'656.62

GELDFLUSSRECHNUNG**2024****2023**

in CHF

Jahresergebnis (vor Zuweisungen an Organisationskapital)	82'174.84	-125'656.62
Veränderung zweckgebundenes Fondskapital	-8'176.89	1'032.09
Rückzahlung Schwankungsfonds Periodenfremd	-31'237.00	-32'643.00
Abschreibungen auf Sachanlagen	545'814.41	431'111.75
Abschreibungen auf immateriellen Werten	28'848.02	2'369.37
Spendenfinanzierte Aufwände		0.00
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	239'685.95	-295'026.99
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	-51'871.05	8'379.90
Veränderung Vorräte	4'645.17	14'979.73
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	52'062.00	58.09
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-120'510.94	310'715.82
Veränderung kfr. verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	90'694.30	-5'138.40
Veränderung übrige lfr. Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	-38'209.89	21'903.39
Differenz nicht weiter gesucht		-248.16
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit	793'918.92	331'836.97
Investitionen in Sachanlagen	-448'526.60	-302'733.59
Deinvestitionen von Sachanlagen	0.00	0.00
Investitionen in Finanzanlagen	0.00	-1'500'003.00
Devestitionen von Finanzanlagen	499'934.40	0.00
Investitionen in immaterielle Anlagen	-52'859.80	-3'554.10
Devestitionen von immateriellen Werten	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-1'452.00	-1'806'290.69
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten	-200'000.00	-200'000.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-200'000.00	-200'000.00
Veränderung flüssige Mittel	592'466.92	-1'674'453.72
Nachweis Veränderung Flüssige Mittel		
Flüssige Mittel am 01.01.	1'883'594.66	3'558'048.38
Veränderung Flüssige Mittel	592'466.92	-1'674'453.72
Flüssige Mittel am 31.12.	2'476'061.58	1'883'594.66

Rechnung über die Veränderung des Fonds- und Organisationskapitals

in CHF

per 31.12.2024	Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuweisung	Interne Transfers	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2024
Fondskapital zweckgebunden						
- Spendenfonds	116'508.01	37'183.45	-	-45'360.34	-8'176.89	108'331.12
- Schwankungsfonds	841'014.00	-	35'347.00		35'347.00	876'361.00
Total Fondskapital	957'522.01	37'183.45	35'347.00	-45'360.34	27'170.11	984'692.12
Organisationskapital						
- Stiftungskapital	200'000.00	-	-	-	-	200'000.00
- Freie Gewinnreserve	1'534'476.40		-192'240.62		-192'240.62	1'342'235.78
- Jahreserfolg	-125'656.62	82'174.84	156'893.62	-31'237.00	207'831.46	82'174.84
Total Organisationskapital	1'608'819.78	82'174.84	-35'347.00	-31'237.00	15'590.84	1'624'410.62

* Verwendung Jahreserfolg entspricht effektiver Rückzahlung an Kanton gemäss Verfügung zur Jahresrechnung 2023

per 31.12.2023	Anfangsbestand per 01.01.2023	Zuweisung	Interne Transfers	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2023
Fondskapital zweckgebunden						
- Spendenfonds	115'475.92	48'720.01	-	-47'687.92	1'032.09	116'508.01
- Schwankungsfonds	573'407.00	-	267'607.00	-	267'607.00	841'014.00
Total Fondskapital	688'882.92	48'720.01	267'607.00	-47'687.92	268'639.09	957'522.01

Organisationskapital						
- Stiftungskapital	200'000.00	-	-	-	-	200'000.00
- Freie Gewinnreserve	1'494'104.44		40'371.96	-	40'371.96	1'534'476.40
- Jahreserfolg	340'621.96	-125'656.62	-307'978.96	-32'643.00	-466'278.58	-125'656.62
Total Organisationskapital	2'034'726.40	-125'656.62	-267'607.00	-32'643.00	-425'906.62	1'608'819.78

* Verwendung Jahreserfolg entspricht effektiver Rückzahlung an Kanton gemäss Verfügung zur Jahresrechnung 2022

Anhang zur Jahresrechnung**31.12.2024 31.12.2023**

in CHF

A GRUNDLAGEN**Allgemeine Grundsätze der Rechnungslegung**

Die Rechnungslegung des Wohnheim Sonnenrain erfolgt in Übereinstimmung mit dem Rechnungslegungsstandard Swiss GAAP FER 21. Zusätzlich werden die gemäss Schweizerischem Obligationenrecht verlangten Informationen abgegeben. Die Regelungen der Swiss GAAP FER werden in der gültigen Fassung von 2023 angewendet. Die Bilanz, die Betriebsrechnung, die Geldflussrechnung und die Rechnung über die Veränderung des Kapitals sowie der Anhang können daher Anpassungen des Vorjahres enthalten.

Die Stiftung macht von der Möglichkeit Gebrauch, als kleinere Organisation im Sinne von Swiss GAAP FER 1 lediglich die Kern-FER (Swiss GAAP FER 1 bis 6) sowie die speziell für gemeinnützige, soziale Nonprofit-Organisationen gültige FER 21 anzuwenden.

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen

Das Wohnheim Sonnenrain übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.

Zu den nahestehenden Personen zählen die Mitglieder des Stiftungsrates, der Geschäftsleitung sowie die Revisionsstelle. Transaktionen mit nahestehenden Personen werden zu Marktkonditionen abgewickelt.

B BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE**Flüssige Mittel**

Flüssige Mittel sind Kassenbestände und Bankguthaben. Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Forderungen und Aktive Rechnungsabgrenzungen

Die Forderungen und aktiven Rechnungsabgrenzungen werden zu Nominalwerten ausgewiesen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen (Delkredere).

Vorräte

Die Warenvorräte sind zu Anschaffungskosten bewertet.

Sachanlagen

Die Sachanlagen sind zu Anschaffungswerten abzüglich planmässiger Abschreibungen bilanziert. Die Abschreibung erfolgt linear und direkt über die geschätzte Nutzungsdauer.

Es gelten folgende Aktivierungsgrenzen und Abschreibungssätze:

	Aktivierungsgrenze	Abschreibungen in %
Immobilien	50'000.00	4.00
Mobilien, Fahrzeuge	3'000.00	20.00
Immaterielle Anlagen, EDV	3'000.00	33.00

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind zum Nominalwert erfasst.

Anhang zur Jahresrechnung**31.12.2024 31.12.2023**

in CHF

Fondskapital

Für alle im Fondskapital bilanzierten Fonds bestehen genehmigte Reglemente. Der Schwankungsfonds unterliegt der Hoheit des Kantons Thurgau.

Fondsveränderungen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals nachgewiesen.

C Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung**1 Flüssige Mittel**

Kassen	12'295.80	26'720.00
Bank-Konten	2'463'765.78	1'856'874.66
Total	2'476'061.58	1'883'594.66

2 Anlagevermögen**Finanzanlagen**

Genossenschaftsanteil Raiffeisenbank	200.00	200.00
Mietkaution ext. WG	14'509.34	14'443.74
Festgeldanlage	1'000'000.00	1'500'000.00
Total	1'014'709.34	1'514'643.74

Anlagenspiegel per 31.12.2024 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	<i>Grundstück</i>	<i>Liegenschaft</i>	<i>Mobilien</i>	<i>Fahrzeuge</i>	<i>Immaterielle Anlagen</i>	<i>Total</i>
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 01.01.2024	757'080.00	8'456'061.77	1'192'886.61	313'769.75	22'625.90	10'742'424.03
Zugänge	-	370'189.00	65'509.40	12'828.20	52'859.80	501'386.40
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Reklassifikation	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2024	757'080.00	8'826'250.77	1'258'396.01	326'597.95	75'485.70	11'243'810.43
Zuwendungen der öffentlichen Hand						
Stand 01.01.2024	-	-1'425'375.00	-	-	-	-1'425'375.00
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2024	-	-1'425'375.00	-	-	-	-1'425'375.00
Reduktionen 01.01.2024	-	1'425'375.00	-	-	-	1'425'375.00
Reduktionen 2024	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2024	-	1'425'375.00	-	-	-	1'425'375.00
Stand Total 31.12.2024	-	-	-	-	-	-
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 01.01.2024	-	-5'394'830.28	-1'022'476.90	-246'408.38	-19'070.77	-6'682'786.33
Planmässige Abschreibungen	-	-459'951.85	-79'123.78	-32'028.33	-3'558.47	-574'662.43
Wertbeeinträchtigungen	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Reklassifikation	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2024	-	-5'854'782.13	-1'101'600.68	-278'436.71	-22'629.24	-7'257'448.76
<i>Abschreibungen netto</i>	<i>-</i>	<i>-459'951.85</i>	<i>-79'123.78</i>	<i>-32'028.33</i>	<i>-3'558.47</i>	<i>-574'662.43</i>
Nettobuchwerte per 31.12.2024	757'080.00	2'971'468.64	156'795.33	48'161.24	52'856.46	3'986'361.67

Anhang zur Jahresrechnung

31.12.2024 31.12.2023

in CHF

Anlagenspiegel per 31.12.2023 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	Grundstück	Liegenschaft	Mobilien	Fahrzeuge	Immaterielle Anlagen	Total
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 01.01.2023	757'080.00	8'337'952.43	1'057'058.86	264'973.25	19'071.80	10'436'136.34
Zugänge	-	118'109.34	135'827.75	51'796.50	3'554.10	309'287.69
Abgänge	-	-	-	-3'000.00	-	-3'000.00
Reklassifikation	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2023	757'080.00	8'456'061.77	1'192'886.61	313'769.75	22'625.90	10'742'424.03
Zuwendungen der öffentlichen Hand						
Stand 01.01.2023	-	-1'425'375.00	-	-	-	-1'425'375.00
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2023	-	-1'425'375.00	-	-	-	-1'425'375.00
Reduktionen 01.01.2023	-	1'306'594.00	-	-	-	1'306'594.00
Reduktionen 2023	-	118'781.00	-	-	-	118'781.00
Stand 31.12.2023	-	1'425'375.00	-	-	-	1'425'375.00
Stand Total 31.12.2023	-	-	-	-	-	-
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 01.01.2023	-	-4'941'323.17	-945'291.39	-227'208.25	-16'701.40	-6'130'524.21
Planmässige Abschreibungen	-	-453'507.11	-77'185.51	-19'200.13	-2'369.37	-552'262.12
Wertbeeinträchtigungen	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Reklassifikation	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2023	-	-5'394'830.28	-1'022'476.90	-246'408.38	-19'070.77	-6'682'786.33
Abschreibungen netto	-	-334'726.11	-77'185.51	-19'200.13	-2'369.37	-433'481.12
Nettobuchwerte per 31.12.2023	757'080.00	3'061'231.49	170'409.71	67'361.37	3'555.13	4'059'637.70

Anhang zur Jahresrechnung**31.12.2024 31.12.2023**

in CHF

3 Verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

0-1 Jahr unter kurzfristig verzinsliche Verbindlichkeiten ausgewiesen

Restlaufzeit > 1 Jahr

Total

200'000.00

200'000.00

5'300'000.00

5'500'000.00

5'500'000.00**5'700'000.00****4 Passive Rechnungsabgrenzungen**

Ferien- und Überzeitguthaben

Jahresabschluss und Revision

übrige passive Rechnungsabgrenzungen

Total

49'731.11

64'801.00

16'000.00

10'500.00

0.00

28'640.00

65'731.11**103'941.00**

Anhang zur Jahresrechnung**31.12.2024 31.12.2023**

in CHF

5 Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Erfolg

Periodenfremde Erträge von Betreuten	-	14'856.90
Diverse periodenfremde Ertragsspositionen	-	33.55
Diverse periodenfremde Aufwandspositionen	-	-144.20
approximative Rückzahlung an Kanton Thurgau aus Ergebnis 2024	-74'349.00	-
Total	-74'349.00	14'746.25

D WEITERE ANGABEN**Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt**

< 250

< 250

Entschädigungen an Mitglieder des Stiftungsrates, Geschäftsleitung und Organe

Stiftungsrat	28'543.75	22'300.00
Revisionsstelle	5'675.00	5'385.00

Geschäftsleitung

Da nur eine Person mit der Geschäftsleitung betraut ist, wird gemäss FER 21/45 auf die Offenlegung deren Vergütung verzichtet.

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

Pensionskasse	0.00	159.00
---------------	------	--------

Unentgeltliche Leistungen

keine

keine

Die Freiwilligenarbeit wird nicht in Franken ausgedrückt, im Leistungsbericht jedoch quantifiziert.

Anhang zur Jahresrechnung**31.12.2024 31.12.2023**

in CHF

Administrativer und Fundraising Aufwand

Grundlage für den Verwaltungsaufwand bildet die Kostenrechnung.

Personalaufwand	567'147.00	604'343.00
Reise- und Repräsentationsaufwand	3'059.00	-
Unterhaltskosten	9'753.00	14'281.00
Abschreibungen	28'848.00	32'565.00
Sachaufwand	277'479.00	205'683.00
Total Administrativaufwand	886'286.00	856'872.00

In den Jahren 2024 und 2023 wurde kein aktives Fundraising betrieben.

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven

Buchwert der belasteten Liegenschaft	3'728'548.64	3'818'311.49
Schuldbriefe nominell	12'000'000.00	12'000'000.00
davon beansprucht	5'500'000.00	5'700'000.00

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2024 beeinträchtigen könnten.

Es bestehen keine weiteren nach Art. 959c OR ausweispflichtigen Tatbestände.

Leistungsbericht

Rechtsform und Zweck

Die Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht ist eine Stiftung nach Artikel 80 ff ZGB.

Die Stiftung bezweckt die Errichtung und den Betrieb eines Wohnheims mit Beschäftigungsmöglichkeit zur Erhaltung der körperlichen und geistigen Selbstständigkeit behinderter Erwachsener mit neurologischen Schäden. Die Stiftung hat einen gemeinnützigen Charakter und verfolgt keinerlei Erwerbszwecke.

Vorstand		Wohnort	Funktion	Zeichnungsberechtigung
Kumschick	Dominik	Müllheim	Präsident	kollektiv zu Zweien
Saladin-Echle	Marie-Kathrin	Amriswil	Vizepräsidentin	
Fischer	Michel	Frauenfeld	Aktuar	
Bommer-Klinge	Monika	Tobel	Rechnungswesen	
Eggenberger	Magdalena	St. Margrethen	Bewohnende	
Büchel	Peter	Weinfelden	Infrastruktur	
Brunner	Sarah	Amriswil	Strategie & OE	
Ebnöther	Janina	Wolfhalden AR	Marketing	
Stokholm	Anders	Frauenfeld	Öffentlichkeitsarbeit	

Der Stiftungsrat ist gemäss Stiftungsurkunde jeweils auf die Dauer von 4 Jahren gewählt. Wiederwahl ist möglich. Zeichnung erfolgt jeweils mittels Kollektivunterschrift.

Geschäftsführung

Jenni	Marcel	Wiesendangen	Heimleitung	kollektiv zu Zweien
-------	--------	--------------	-------------	---------------------

Revisionsstelle

OBT AG, Bahnhofstrasse 3, 8570 Weinfelden

Leistungen im Berichtsjahr

Die erbrachten Leistungen im Berichtsjahr sind ausführlich in den Erläuterungen zum Geschäftsbericht umschrieben und werden hier deshalb nicht mehr ausgeführt.