



Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht
8588 Zihlschlacht

Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
der Jahresrechnung 2025

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

an den Stiftungsrat der

Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht, 8588 Zihlschlacht

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Kapitalveränderung und Anhang) der Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle. Die eingeschränkte Revision der Vorjahresangaben ist von einer anderen Revisionsstelle vorgenommen worden. In ihrem Bericht vom 24. April 2025 hat diese eine nicht modifizierte Prüfungsaussage abgegeben.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und der Stiftungsurkunde ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeitender unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermitteln und nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entsprechen.

Frauenfeld, 7. Mai 2026

Redi AG Treuhand

Seraina Giger
Zugelassene Revisionsexpertin
Leitende Revisorin

Blertan Aliti
Zugelassener Revisor

Beilage:
Jahresrechnung

BILANZ PER

Anhang

31.12.2025

in %

01.01.2025

in %

in CHF

AKTIVEN

Flüssige Mittel	1	2'847'328.04	32.6%	2'476'061.58	28.8%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		567'931.65	6.5%	744'135.35	8.6%
Gegenüber öffentlicher Hand		399'165.95	4.6%	302'732.59	3.5%
Delkredere		0.00		-7'566.65	-0.1%
Übrige kurzfristige Forderungen		20'172.83	0.2%	51'871.05	0.6%
Vorräte		27'498.48	0.3%	29'495.10	0.3%
Aktive Rechnungsabgrenzungen		173'034.05	2.0%	10'974.00	0.1%
Umlaufvermögen		4'035'131.00	46.3%	3'607'703.02	41.9%
Finanzanlagen	2	1'014'718.99	11.6%	1'014'709.34	11.8%
Sachanlagen					
Immobilienanlagen		3'410'880.00	39.1%	3'728'548.64	43.3%
Mobile Sachanlagen		169'800.00	1.9%	204'956.57	2.4%
Immaterielle Anlagen		90'500.00	1.0%	52'856.46	0.6%
Anlagevermögen	2	4'685'898.99	53.7%	5'001'071.01	58.1%
Total Aktiven		8'721'029.99	100.0%	8'608'774.03	100.0%

PASSIVEN

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		147'257.96	1.7%	292'066.03	3.4%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	200'000.00	2.3%	200'000.00	2.3%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten					
Gegenüber Dritten		2'797.55	0.0%	27'438.00	0.3%
Gegenüber öffentlicher Hand		70'498.80	0.8%	114'436.15	1.3%
Passive Rechnungsabgrenzungen	4	289'032.06	3.3%	65'731.11	0.8%
Kurzfristiges Fremdkapital		709'586.37	8.1%	699'671.29	8.1%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten					
Gegenüber Kreditinstituten	3	5'100'000.00	58.5%	5'300'000.00	61.6%
Langfristiges Fremdkapital		5'100'000.00	58.5%	5'300'000.00	61.6%
Fondskapital zweckgebunden	VK	1'015'895.72	11.6%	984'692.12	11.4%
Langfristiges Fremdkapital inkl. Fondskapital		6'115'895.72	70.1%	6'284'692.12	73.0%
Stiftungskapital		200'000.00	2.3%	200'000.00	2.3%
Freie Gewinnreserven		1'424'410.62	16.3%	1'342'235.78	15.6%
Jahresergebnis		271'137.28	3.1%	82'174.84	1.0%
Organisationskapital	VK	1'895'547.90	21.7%	1'624'410.62	18.9%
Total Passiven		8'721'029.99	100.0%	8'608'774.03	100.0%

BETRIEBSRECHNUNG

Anhang

2025

2024

in CHF

Spenden und Mitgliederbeiträge		
Spenden zweckgebunden	0.00	850.00
Spenden frei	19'149.60	37'183.45
Leistungsabgeltung Innerkantonal	5'408'633.27	4'940'616.75
Leistungsabgeltung Ausserkantonal	4'043'020.12	4'101'710.30
Ertragsminderungen aus Leistungen an Bewohner	2'470.76	-7'566.65
Erträge aus Dienstleistungen	21'421.89	19'339.40
Übrige Leistungen für Heimbewohner	63'773.16	57'086.80
Leistungen an Personal und Dritte	8'902.32	11'341.96
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	9'567'371.12	9'160'562.01
Lohn Pflege	2'161'433.79	1'997'200.91
Lohn Betreuung	2'265'793.40	2'459'867.00
Lohn Leitung und Verwaltung	462'324.60	449'911.15
Lohn B&A u. Atelier	487'606.25	530'534.45
Lohn Technische Dienste/Hauswirtschaft	522'042.60	471'458.25
Sozialleistungen	882'776.75	841'951.85
Honorare für Leistungen Dritter	8'441.20	11'284.55
Personalnebenaufwand	93'526.54	121'885.72
Personalaufwand	6'883'945.13	6'884'093.88
Medizinischer Bedarf	25'408.87	32'347.13
Lebensmittel und Getränke	458'587.99	421'190.18
Haushalt	152'199.48	187'795.92
Unterhalt und Reparaturen	187'784.16	248'439.42
Aufwand für Anlagenutzung	83'950.60	87'574.10
Energie und Wasser	134'789.30	133'998.25
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	65'760.72	57'122.78
Büro und Verwaltung	313'313.04	275'458.95
Aufwand B&A	11'284.45	14'638.46
Übriger Sachaufwand	64'453.72	63'003.65
Übriger betrieblicher Aufwand	1'497'532.33	1'521'568.84
Abschreibungen auf immobilien Sachanlagen	449'513.24	459'951.85
Abschreibungen auf mobilen Sachanlagen	61'434.98	53'834.23
Abschreibungen auf Fahrzeuge	19'461.24	32'028.33
Abschreibungen auf immateriellen Werten	48'290.16	28'848.02
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens	578'699.62	574'662.43
Betriebsergebnis (EBIT)	607'194.04	180'236.86
Finanzertrag	5'684.84	19'329.17
Finanzaufwand	-56'764.94	-51'219.08
Finanzergebnis	-51'080.10	-31'889.91
Ordentliches Ergebnis	556'113.94	148'346.95

BETRIEBSRECHNUNG

Anhang

2025

2024

in CHF

ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag		2'556.00	0.00
ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand		-11'542.00	0.00
ausserordentliches, einmaliges, periodenfremdes Ergebnis	6	-8'986.00	0.00
Verwendung Spenden		-3'054.00	0.00
Zuweisung zweckgebundene Fonds		-19'149.60	-37'183.45
Entnahme zweckgebundene Fonds		3'054.00	45'360.34
Veränderung Schwankungsfonds		-256'841.06	-74'349.00
Fondsergebnis		-275'990.66	-66'172.11
Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital		271'137.28	82'174.84

GELDFLUSSRECHNUNG**2025****2024**

in CHF

Jahresergebnis (vor Zuweisungen an Organisationskapital)	271'137.28	82'174.84
Veränderung zweckgebundenes Fondskapital	31'203.60	-8'176.89
Rückzahlung Schwankungsfonds Periodenfremd	0.00	-31'237.00
Abschreibungen auf Sachanlagen	530'409.46	545'814.41
Abschreibungen auf immateriellen Werten	48'290.16	28'848.02
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	72'203.69	239'685.95
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	31'698.22	-51'871.05
Veränderung Vorräte	1'996.62	4'645.17
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	-162'060.05	52'062.00
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-144'808.07	-120'510.94
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-68'577.80	90'694.30
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	223'300.95	-38'209.89
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit	834'794.06	793'918.92
Investitionen in Sachanlagen	-344'391.70	-448'526.60
Deinvestitionen von Sachanlagen	135'469.75	0.00
Investitionen in Finanzanlagen	-9.65	0.00
Devestitionen von Finanzanlagen	0.00	499'934.40
Investitionen in immaterielle Anlagen	-63'868.25	-52'859.80
Devestitionen von immateriellen Werten	9'272.25	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-263'527.60	-1'452.00
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten	-200'000.00	-200'000.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-200'000.00	-200'000.00
Veränderung flüssige Mittel	371'266.46	592'466.92
Nachweis Veränderung Flüssige Mittel		
Flüssige Mittel am 01.01.	2'476'061.58	1'883'594.66
Veränderung Flüssige Mittel	371'266.46	592'466.92
Flüssige Mittel am 31.12.	2'847'328.04	2'476'061.58

Rechnung über die Veränderung des Fonds- und Organisationskapitals

in CHF

per 31.12.2025	Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuweisung	Interne Transfers	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2025
Fondskapital zweckgebunden						
- Spendenfonds	108'331.12	19'149.60	-	-3'054.00	16'095.60	124'426.72
- Schwankungsfonds	876'361.00	3'566.00	11'542.00	-	15'108.00	891'469.00
Total Fondskapital	984'692.12	22'715.60	11'542.00	-3'054.00	31'203.60	1'015'895.72
Organisationskapital						
- Stiftungskapital	200'000.00	-	-	-	-	200'000.00
- Freie Gewinnreserve	1'342'235.78	82'174.84	-	-	82'174.84	1'424'410.62
- Jahreserfolg	82'174.84	271'137.28	-	-82'174.84	188'962.44	271'137.28
Total Organisationskapital	1'624'410.62	353'312.12	-	-82'174.84	271'137.28	1'895'547.90

* Verwendung Jahreserfolg entspricht effektiver Rückzahlung an Kanton gemäss Verfügung zur Jahresrechnung 2024

per 01.01.2025	Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuweisung	Interne Transfers	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 01.01.2025
Fondskapital zweckgebunden						
- Spendenfonds	116'508.01	37'183.45	-	-45'360.34	-8'176.89	108'331.12
- Schwankungsfonds	841'014.00	-	35'347.00	-	35'347.00	876'361.00
Total Fondskapital	957'522.01	37'183.45	35'347.00	-45'360.34	27'170.11	984'692.12
Organisationskapital						
- Stiftungskapital	200'000.00	-	-	-	-	200'000.00
- Freie Gewinnreserve	1'534'476.40	-	-192'240.62	-	-192'240.62	1'342'235.78
- Jahreserfolg	-125'656.62	82'174.84	156'893.62	-31'237.00	207'831.46	82'174.84
Total Organisationskapital	1'608'819.78	82'174.84	-35'347.00	-31'237.00	15'590.84	1'624'410.62

* Verwendung Jahreserfolg entspricht effektiver Rückzahlung an Kanton gemäss Verfügung zur Jahresrechnung 2023

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

A GRUNDLAGEN

Allgemeine Grundsätze der Rechnungslegung

Die Rechnungslegung erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen von Swiss GAAP FER (Kern-FER, FER 21 und FER 28) und dem Obligationenrecht (OR). Da die Stiftung Wohnheim Sonnenrain über keinerlei stille Reserven verfügt, gelten die vorliegenden Werte sowohl für den Abschluss nach Swiss GAAP FER als auch nach Handelsrecht (dualer Abschluss). Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view).

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen

Die Stiftung Wohnheim Sonnenrain übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.

Zu den nahestehenden Personen zählen die Mitglieder des Stiftungsrates, der Geschäftsleitung sowie die Revisionsstelle. Transaktionen mit nahestehenden Personen werden zu Marktkonditionen abgewickelt.

Geldflussrechnung

Der Fonds flüssige Mittel bildet die Grundlage für den Ausweis der Geldflussrechnung. Der Geldfluss aus Betriebstätigkeit wird mithilfe der indirekten Methode ermittelt.

Restatement / Erstanwendung Swiss GAAP FER 28

Die Bilanz, der Nachweis Veränderung Kapital sowie der Anlagespiegel wurden aufgrund der Erstanwendung von Swiss GAAP FER 28 per 01.01.2025 restatet. Die Vorjahresangaben zur Betriebsrechnung und die Geldflussrechnung stellen weiterhin den Jahresabschluss 2024 dar und erfuhren kein Restatement.

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

B BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

Flüssige Mittel

Flüssige Mittel sind Kassenbestände und Bankguthaben. Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Forderungen und Aktive Rechnungsabgrenzungen

Die Forderungen und aktiven Rechnungsabgrenzungen werden zu Nominalwerten ausgewiesen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen (Delkredere).

Vorräte

Die Warenvorräte sind zu Anschaffungskosten bewertet.

Sachanlagen

Die Sachanlagen sind zu Anschaffungswerten abzüglich planmässiger Abschreibungen bilanziert. Die Abschreibung erfolgt linear und direkt über die geschätzte Nutzungsdauer.

Es gelten folgende Aktivierungsgrenzen und Abschreibungssätze:

	Aktivierungsgrenze	Abschreibungen in %
Immobilien	50'000.00	4.00
Mobilien, Fahrzeuge	3'000.00	20.00
Immaterielle Anlagen, EDV	3'000.00	33.00

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind zum Nominalwert erfasst.

Fondskapital

Für alle im Fondskapital bilanzierten Fonds bestehen genehmigte Reglemente. Der Schwankungsfonds unterliegt der Hohheit des Kantons Thurgau.

Fondsveränderungen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals nachgewiesen.

C Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung

1 Flüssige Mittel

	31.12.2025	01.01.2025
Kassen	9'420.20	12'295.80
Bank-Konten	2'837'907.84	2'463'765.78
Total	2'847'328.04	2'476'061.58

2 Anlagevermögen

Finanzanlagen

	31.12.2025	01.01.2025
Genossenschaftsanteil Raiffeisenbank	200.00	200.00
Mietkaution ext. WG	14'518.99	14'509.34
Festgeldanlage	1'000'000.00	1'000'000.00
Total	1'014'718.99	1'014'709.34

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

Anlagenspiegel per 31.12.2025 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	<i>Grundstück</i>	<i>Liegenschaften</i>	<i>Mobilien / Hardware</i>	<i>Fahrzeuge</i>	<i>Immaterielle Anlagen</i>	Total
Anschaffungs- / Herstellkosten						
<i>Stand 01.01.2025</i>	757'080.00	10'664'768.49	1'394'751.01	387'426.15	75'485.70	13'279'511.35
Zugänge	-	246'804.60	97'587.10		63'868.25	408'259.95
Abgänge	-	-	-	-133'318.80	-7'121.30	-140'440.10
Reklassifikation	-	-	-			-
Stand 31.12.2025	757'080.00	10'911'573.09	1'492'338.11	254'107.35	132'232.65	13'547'331.20
Zuwendungen der öffentlichen Hand						
<i>Stand 01.01.2025</i>	-	-1'671'952.90	-136'355.00	-48'000.00	-	-1'856'307.90
Zugänge	-	-114'960.00	-29'782.00		-	-144'742.00
Stand 31.12.2025	-	-1'786'912.90	-166'137.00	-48'000.00	-	-2'001'049.90
Reduktionen 01.01.2025						
<i>Reduktionen 01.01.2025</i>	-	520'386.34	66'466.60	23'920.00	-	610'772.94
Reduktionen 2025	-	71'476.52	31'596.40	9'599.00	-	112'671.92
Stand 31.12.2025	-	591'862.86	98'063.00	33'519.00	-	723'444.86
Stand Total 31.12.2025	-	-1'195'050.04	-68'074.00	-14'481.00	-	-1'277'605.04
Spenden						
<i>Stand 01.01.2025</i>	-	-166'564.82	-	-12'828.20	-	-179'393.02
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Stand 31.12.2025	-	-166'564.82	-	-12'828.20	-	-179'393.02
Reduktionen 01.01.2025						
<i>Reduktionen 01.01.2025</i>	-	17'703.12	-	2'565.64	-	20'268.76
Reduktionen	-	6'662.47	-	2'565.64	-	9'228.11
Stand 31.12.2025	-	24'365.59	-	5'131.28	-	29'496.87
Stand Total 31.12.2024	-	-142'199.23	-	-7'696.92	-	-149'896.15
Kumulierte Wertberichtigungen						
<i>Stand 01.01.2025</i>	-	-6'392'871.59	-1'168'067.28	-304'922.40	-22'629.24	-7'888'490.51
Planmässige Abschreibungen	-	-527'652.23	-115'096.83	-31'625.83	-26'224.71	-700'599.60
Wertbeeinträchti- gungen	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	133'318.80	7'121.30	140'440.10
Reklassifikation	-	-	-			-
Stand 31.12.2025	-	-6'920'523.82	-1'283'164.11	-203'229.43	-41'732.65	-8'448'650.01
<i>Abschreibungen netto</i>	-	-449'513.24	-83'500.43	-19'461.19	-26'224.71	-578'699.57
Nettobuchwerte per 31.12.2025	757'080.00	2'653'800.00	141'100.00	28'700.00	90'500.00	3'671'180.00

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

Anlagenspiegel per 31.12.2024 (Sachanlagen und immaterielle Anlagen)

	<i>Grundstück</i>	<i>Liegenschaften</i>	<i>Mobilien / Hardware</i>	<i>Fahrzeuge</i>	<i>Immaterielle Anlagen</i>	<i>Total</i>
Anschaffungs- / Herstellkosten						
<i>Stand 31.12.2024</i>	757'080.00	8'826'250.77	1'258'396.01	326'597.95	75'485.70	11'243'810.43
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Neubewertung	-	1'838'517.72	136'355.00	60'828.20	-	2'035'700.92
Stand 01.01.2025	757'080.00	10'664'768.49	1'394'751.01	387'426.15	75'485.70	13'279'511.35
Zuwendungen der öffentlichen Hand						
<i>Stand 31.12.2024</i>	-	-1'425'375.00	-	-	-	-1'425'375.00
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	1'425'375.00	-	-	-	-
Neubewertung	-	-1'671'952.90	-136'355.00	-48'000.00	-	-1'856'307.90
Stand 01.01.2025	-	-1'671'952.90	-136'355.00	-48'000.00	-	-3'281'682.90
<i>Reduktionen 31.12.2024</i>	-	1'425'375.00	-	-	-	1'425'375.00
Reduktionen	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-1'425'375.00	-	-	-	-
Neubewertung	-	520'386.34	66'466.60	23'920.00	-	610'772.94
Stand 01.01.2025	-	520'386.34	66'466.60	23'920.00	-	2'036'147.94
Stand Total 01.01.2025	-	-1'151'566.56	-69'888.40	-24'080.00	-	-1'245'534.96
Spenden						
<i>Stand 31.12.2024</i>	-	-	-	-	-	-
Zugänge	-	-	-	-	-	-
Neubewertung	-	-166'564.82	-	-12'828.20	-	-179'393.02
Stand 01.01.2025	-	-166'564.82	-	-12'828.20	-	-179'393.02
<i>Reduktionen 31.12.2024</i>	-	-	-	-	-	-
Reduktionen	-	-	-	-	-	-
Neubewertung	-	17'703.12	-	2'565.64	-	20'268.76
Stand 01.01.2025	-	17'703.12	-	2'565.64	-	20'268.76
Stand Total 31.12.2024	-	-148'861.70	-	-10'262.56	-	-159'124.26
Kumulierte Wertberichtigungen						
<i>Stand 31.12.2024</i>	-	-5'854'782.13	-1'101'600.68	-278'436.71	-22'629.24	-7'257'448.76
Planmässige Abschreibungen	-	-	-	-	-	-
Wertbeeinträchti- gungen	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Neubewertung	-	-538'089.46	-66'466.60	-26'485.64	-	-631'041.70
Stand 01.01.2025	-	-6'392'871.59	-1'168'067.28	-304'922.35	-22'629.24	-7'888'490.46
<i>Abschreibungen netto</i>	-	-	-	-	-	-
Nettobuchwerte per 01.01.2025	757'080.00	2'971'468.64	156'795.33	48'161.24	52'856.46	3'986'361.67

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

3	Verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	31.12.2025	01.01.2025
	0-1 Jahr unter kurzfristig verzinsliche Verbindlichkeiten ausgewiesen	200'000.00	200'000.00
	Restlaufzeit > 1 Jahr	5'100'000.00	5'300'000.00
	Total	5'300'000.00	5'500'000.00
4	Passive Rechnungsabgrenzungen	31.12.2025	01.01.2025
	Ferien- und Überzeitguthaben	26'757.00	49'731.11
	Jahresabschluss und Revision	9'000.00	16'000.00
	Rückzahlung Kanton Thurgau	253'275.06	0.00
	Total	289'032.06	65'731.11
4	Neubewertungsreserven	31.12.2025	01.01.2025
	Anteil Bewertung Immobile Sachanlagen	1'300'428.26	1'300'428.26
	Anteil Bewertung Immobile Sachanlagen Zuwendungen & Spenden	-1'300'428.26	-1'300'428.26
	Anteil Bewertung Mobile Sachanlagen	69'888.40	69'888.40
	Anteil Bewertung Mobile Sachanlagen Zuwendungen & Spenden	-69'888.40	-69'888.40
	Anteil Bewertung Fahrzeuge	34'342.56	34'342.56
	Anteil Bewertung Fahrzeuge Zuwendungen & Spenden	-34'342.56	-34'342.56
	Total	0.00	0.00
	Neubewertungsreserven aus Erstanwendung Swiss GAAP FER 28.		
6	Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Erfolg	31.12.2025	31.12.2024
	Diverse periodenfremde Ertragsspositionen	2'556.00	-
	Diverse periodenfremde Aufwandspositionen	-	-
	Korrektur aus definitiver Schlussrechnung Kanton Thurgau	-11'542.00	-
	Total	-8'986.00	0.00

Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

D WEITERE ANGABEN

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	31.12.2025	31.12.2024
	< 250	< 250

Entschädigungen an Mitglieder des Stiftungsrates, Geschäftsleitung und Organe	31.12.2025	31.12.2024
Stiftungsrat	32'068.75	28'543.75
Revisionsstelle	5'783.35	5'675.00

Geschäftsleitung

Da nur eine Person mit der Geschäftsleitung betraut ist, wird gemäss FER 21/45 auf die Offenlegung deren Vergütung verzichtet.

Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	31.12.2025	31.12.2024
Pensionskasse	0.00	0.00

Unentgeltliche Leistungen

Die Freiwilligenarbeit wird nicht in Franken ausgedrückt, im Leistungsbericht jedoch quantifiziert.

Administrativer und Fundraising Aufwand	31.12.2025	31.12.2024
Grundlage für den Verwaltungsaufwand bildet die Kostenrechnung.		
Personalaufwand	579'944.00	567'147.00
Reise- und Repräsentationsaufwand	1'795.80	3'059.00
Unterhaltskosten	7'986.00	9'753.00
Abschreibungen	48'290.00	28'848.00
Sachaufwand	324'274.20	277'479.00
Total Administrativaufwand	962'290.00	886'286.00

In den Jahren 2025 und 2024 wurde kein aktives Fundraising betrieben.

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	31.12.2025	31.12.2024
Buchwert der belasteten Liegenschaft	3'410'880.00	3'728'548.64
Schuldbriefe nominell	12'000'000.00	12'000'000.00
davon beansprucht	5'300'000.00	5'500'000.00

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2025 beeinträchtigen könnten.

Es bestehen keine weiteren nach Art. 959c OR ausweispflichtigen Tatbestände.

Leistungsbericht

Rechtsform und Zweck

Die Stiftung Wohnheim Sonnenrain Zihlschlacht ist eine Stiftung nach Artikel 80 ff ZGB.

Die Stiftung bezweckt die Errichtung und den Betrieb eines Wohnheims mit Beschäftigungsmöglichkeit zur Erhaltung der körperlichen und geistigen Selbstständigkeit behinderter Erwachsener mit neurologischen Schäden. Die Stiftung hat einen gemeinnützigen Charakter und verfolgt keinerlei Erwerbszwecke.

Vorstand		Wohnort	Funktion	Zeichnungsberechtigung
Kumschick	Dominik	Müllheim	Präsident Personal und Versicherungen	Kollektiv zu Zweien
Saladin-Echle	Marie-Kathrin	Amriswil	Vizepräsidentin Öffentliche Verwaltung/Kostenträger, Qualitätsmanagement	Kollektiv zu Zweien
Fischer	Michel	Frauenfeld	Aktuar	Kollektiv zu Zweien
Bommer-Klinge	Monika	Tobel	Rechnungswesen	Kollektiv zu Zweien
Eggenberger	Magdalena	St. Margrethen	Bewohnende	Kollektiv zu Zweien
Büchel	Peter	Weinfeld	Infrastruktur	Kollektiv zu Zweien
Ebnöther	Janina	Wolfhalden	Marketing	Kollektiv zu Zweien
Brunner	Sarah	Amriswil	Strategie und Organisationsentwicklung	Kollektiv zu Zweien
Stokholm	Anders	Frauenfeld	Öffentlichkeitsarbeit	Kollektiv zu Zweien

Der Stiftungsrat ist gemäss Stiftungsurkunde jeweils auf die Dauer von 4 Jahren gewählt. Wiederwahl ist möglich.

Geschäftsführung

Jenni	Marcel	Wiesendangen	Heimleitung	kollektiv zu Zweien
-------	--------	--------------	-------------	---------------------

Revisionsstelle

Redi AG Treuhand, Freiestrasse 11, 8500 Frauenfeld

Leistungen im Berichtsjahr

Die erbrachten Leistungen im Berichtsjahr sind ausführlich in den Erläuterungen zum Geschäftsbericht umschrieben und werden hier deshalb nicht mehr ausgeführt.